



Sarah Hottinger & Elodie Simon

Rénovation et assainissement énergétique

Rénover plus avec moins!

Depuis la crise sanitaire, nous avons des difficultés à nous approvisionner en matières premières, les prix flambent et la guerre en Ukraine a donné un sérieux coup de pied dans le château de cartes énergétique de la Suisse.

En effet, sur le sol helvétique, nous chauffons les bâtiments majoritairement au gaz et au mazout. Selon l'OFEN, le secteur du bâtiment est responsable d'environ 40% de la consommation d'énergie et génère plus de gaz à effet de serre que l'industrie. La rénovation énergétique des bâtiments représente donc un levier d'action essentiel pour atteindre l'objectif de la Confédération de ramener les émissions de CO₂ du secteur au zéro net d'ici 2050.

Il faut donc rénover plus et mieux! En isolant les bâtiments et en ayant recours aux énergies renouvelables pour la production de chaleur et d'électricité, on peut atteindre une exploitation neutre en CO₂. Mais avec cette tendance à se focaliser sur l'efficacité énergétique à l'exploitation,

on oublie que l'empreinte carbone d'un bâtiment se calcule sur l'ensemble de son cycle de vie. Il est donc indispensable de prendre également en considération l'énergie grise nécessaire à la construction. En ce sens, la rénovation est à favoriser puisque l'énergie embarquée dans les éléments fortement consommateurs comme la structure porteuse n'est plus à comptabiliser.

En rénovant l'existant, nous économisons l'énergie liée à la destruction et à la production du nouveau. En favorisant l'utilisation

de matériaux biosourcés, comme le bois ou la paille, géo-sourcés comme la terre crue et en ayant recours au réemploi d'éléments de construction, on contribue à développer une économie circulaire qui favorise les ressources et savoir-faire locaux. Cette démarche nous permet d'envisager les bâtiments, non plus comme des émetteurs de CO₂ mais comme des puits carbones temporaires, générateurs d'un meilleur vivre ensemble.

Tout est là pour changer la donne! Ce qu'il nous reste à faire c'est de modifier nos mauvaises habitudes. Réemployer plutôt que jeter, produire moins et mieux pour créer un cercle vertueux.

(*) Tout est là pour changer la donne! Ce qu'il nous reste à faire c'est de modifier nos mauvaises habitudes.

Texte Sarah Hottinger et
Elodie Simon,
conseillères pour HabitatDurable,
architectes associées etcetera

HabitatDurable est l'association
pour les propriétaires
respectueux de l'environnement
et des relations sociales.



CONTENU.

- 04** Énergies renouvelables
- 06** Smart Homes & Digital Lifestyle
- 10** Interview Bernard Tschumi
- 11** Interview Mario Botta
- 12** Construction & Architecture
- 16** Rénovation & Design
- 20** Immobilier Durable

HOME SWEET HOME.

CHEFFE DE PROJET

DÉBORAH NIZARD

COUNTRY MANAGER

PASCAL BUCK

ÉDITRICE

ANDREA TARANTINI

JOURNALISTES

ANDREA TARANTINI & LÉA STOCKY

IMAGE DE COUVERTURE

iSTOCK

LAYOUT

ANJA CAVELTI & ANTHONY PITTEL

IMPRESSION

SWISSPRINTERS

smartmedia imprimé en suisse

SMART MEDIA AGENCY SA

GERBERGASSE 5, 8001 ZURICH, SUISSE

TÉL. +41 44 258 86 00

INFO@SMARTMEDIAAGENCY.CH

REDAKTION@SMARTMEDIAAGENCY.CH

FOCUS.SWISS



Bonne lecture!
Déborah Nizard
Cheffe de projet

ANNONCE

Étude | Construction | Maintenance

 PrimeEnergy
Technics

AUTOCONSOMMATION

PANNEAUX SOLAIRES PHOTOVOLTAÏQUES

Avec PrimeEnergy Technics, consommez directement l'énergie produite sur votre toit et réduisez votre facture d'électricité annuelle.

Obtenez un devis GRATUIT
www.prime-energy-technics.ch

